

Công ty CP Đầu Tư Bất Động Sản Việt Nam VÀ Công ty con

Địa chỉ: A12 D4, Khu tái định cư Phú Mỹ, phường Phú Mỹ

quận 7, TP Hồ Chí Minh

Tel: (84-8) 5 412 2428 Fax: (84-8) 5 412 2429

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2014

đến 30/06/2014

Mẫu số B 02a - DN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2014

Từ ngày 01/04/2014 đến 30/06/2014

TT	Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý II		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
				Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	6.1	1,722,807,230	1,788,165,601	3,400,070,189	4,198,287,674
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	6.1	7,230,909	265,750,644	58,261,820	608,552,013
3	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		1,715,576,321	1,522,414,957	3,341,808,369	3,589,735,661
4	Giá vốn hàng bán	11	6.2	396,052,652	373,935,806	777,289,854	734,635,750
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		1,319,523,669	1,148,479,151	2,564,518,515	2,855,099,911
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.3	123,427,282	124,694,867	221,175,608	249,432,012
7	Chi phí tài chính	22	6.4	1,616,862,483	320,713,838	2,070,907,142	498,024,510
	Trong đó: Chi phí lãi vay	23		1,616,862,483	320,713,838	2,070,907,142	498,024,510
8	Chi phí bán hàng	24	6.5	568,005,394	553,277,700	1,193,651,475	1,255,099,708
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	6.6	998,722,019	672,495,782	1,471,724,782	1,756,224,502
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		(1,740,638,945)	(273,313,302)	(1,950,589,276)	(404,816,797)
11	Thu nhập khác	31	6.7	53,913,073	430,034,959	123,646,201	600,191,684
12	Chi phí khác	32		2,160,886,737	123,800,000	2,211,772,271	146,186,312
13	Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(2,106,973,664)	306,234,959	(2,088,126,070)	454,005,372
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	50		(3,847,612,609)	32,921,657	(4,038,715,346)	49,188,575
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51					
16	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52					
17	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60	5.15.3	(3,847,612,609)	32,921,657	(4,038,715,346)	49,188,575
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	5.15.4	-372.21	3.18	389.97	4.76

Người Lập

Đinh Thị Ngọc Trâm

Kế Toán Trưởng

Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 08 năm 2014
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM

Tổng Giám Đốc

Trần Minh Hoàng